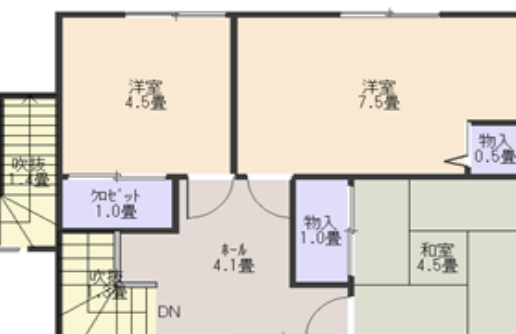


借りるより安い!! 固定資産税が安い
販売参考資料

- ・ゆとりの7LDK
- ・広尾町役場近く
- ・庭有り255坪
- ・ゆとり収納、物置付き
- ・リフォーム済
- ・寮、下宿等



ゆとりの7LDK
2方接道
255坪の広々敷地
広尾町役場近く
リフォーム済
街中日当たり良好

* 600万借入残り自己資金
金利3.5%15年返済の場合
月々ゆとりの返済 **¥42,892**
別途経費 参考記載

* 現況有姿

中古住宅・貸家/寮 中古住宅

広尾郡広尾町西3条4丁目16-1

182㎡
55坪
土地面積
843.13㎡
約255坪

548万
3.3㎡
単価
販売中

A広尾郡広尾町西3条4丁目丁目16-1
12-1、14-1、14-2、16-1、16-2、5筆

十勝バス～ 広尾町役場 徒歩 2分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画		用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令制限	現状渡し		
引渡条件	現況	空室	引渡日
現況	空室	引渡日	打ち合わせ
接道状況	北東方向2方接道		
設備	水道	水道有り公営	
	排水		
	ガス	電気有り	
備考	1: 現況有姿。公簿取引 未登記物置あり 2: 手数料¥ 246,840 3: 別途諸経費がかかります。		
会員番号		仲介手数料	¥312,840



株式会社 F K オグラ

北海道知事許可 十勝(4)第695号

リノベーション住宅販売実績50棟突破

〒 089-2613

北海道広尾郡広尾町西3条8丁目2番地

TEL 01558-2-6111 FAX 01558-9-2100

E-mail hirooogura@beach.ocn.ne.jp

URL <http://wwwfk-ogura.co.jp/>

取引態様

専任媒介

手数料負担		手数料配分	
買主		元付	
		客付	