

- ・目の前が海です
- ・広々倉庫付き住宅
- ・釣り、サーフィン等
- ・セカンドハウスとして



借りるよりお得!?

*100万借入
金利3.5%
10年返済の場合
月々の返済
¥9,565
参考

5LDK
広々間取り
1方向接道
リノベーション向け
フンベ海岸
倉庫付き住宅
別荘、避暑地

目の前が太平洋!!

物件種目	中古住宅			
最適用地	倉庫兼住宅			
最寄駅	広尾郡広尾町字フンベ 726番地、字茂寄6番地 2筆			
建物面積	114.62㎡ 約34. 6坪	土地面積	287.54㎡約 87坪	
価格	30万	3.3㎡ 単価		
所在地	広尾郡広尾町字フンベ726番地 42年新築56年増築・木造亜鉛メッキ鋼板2階建			
交通	JRバス～徒歩分			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画		用途地域		
建ぺい率		容積率		
他の法令 上の制限	津波浸水警戒区域、がけ崩れ危険区域			
引渡条件	現況有姿、現状渡し			
現況	空家	引渡日		
接道状況	南東面側公道接道			
設備	水道	水道有り公営		
	排水 排水 ガス	汲み取り式		簡易水栓
		電気有り		
備考	1: 現況有姿。公簿取引、 2: 仲介手数料3%+6万円+消費税 3: 別途諸経費がかかります。			
会員番号		仲介手数料	3%+6万+消費税	



株式会社
オグラ

株式会社 F K オグラ

北海道知事許可 十勝(4)第695号

〒 089-2613

北海道広尾郡広尾町西3条8丁目2番地

TEL 01558-2-6111

FAX 01558-9-2100

E-mail hirooogura@beach.ocn.ne.jp

URL <http://www.fk-ogura.co.jp/>

取引態様

専任媒介

手数料負担		手数料配分	
買主		元付	
売主		客付	