



物件種目 最適用地	<b>売土地</b>		
	<b>住宅用</b>		
最寄駅	広尾郡広尾町丸山通南5丁目		
土地面積	323㎡(登記)	ほかに	
	約97坪	私道面積	
価格	240万円	3.3㎡ 単価	約2,5万円
	所在地 広尾郡広尾町丸山通南5丁目84番		
交通			
土地権利	所有権	地目	現況原野
都市計画		用途地域	1種低層住居専用
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限			
引渡条件	現状渡し。公簿売買		
現況	更地	引渡日	
接道状況	南東道路		
設備	水道		
	排水 雑排水		
	ガス		
備考	1:		
	2: 仲介手数料121,800円(税込み)		
会員番号			

**住宅に最適！！  
閑静な住宅地**

間口約18m  
奥行約18m



**株式会社 F&K オグーラ**

北海道知事許可 十勝(1)第695号

担当者携帯 Tel 090-3397-2350 小椋 良樹

〒 089-2613

北海道広尾郡広尾町西3条8丁目2番地

TEL 01558-2-6111

FAX 01558-9-2100

E-mail [hirooogura@beach.ocn.ne.jp](mailto:hirooogura@beach.ocn.ne.jp)

URL <http://www13.ocn.ne.jp/kkogura/>

**取引態様**

**専任媒介**

手数料負担		手数料配分	
貸主		元付	
借主	%	客付	%