



- ・オール電化
- ・内装綺麗
- ・照明器具
- ・駐車場
- ・専用物置
- ・IHシステムキッチン



物件種別	<b>賃貸アパート</b>			
交通	十勝バス 広尾町 バス停より徒歩 5分			
間取り	<b>1LDK</b>			
賃貸条件	賃料	<b>40,500 円</b>		
	修繕分担金	1 ヶ月	礼金	0 ヶ月
	除雪実費負担			
	管理費	0円	駐車料	無料
	火災保険	2年18000 円	水廻り消毒料	円
契約期間	2 年間 (自動更新)	入居日	8/上	
所在	広尾郡広尾町丸山通南5丁目2-5			
名称	ルーエ 202号室			
構造				
築年	平成 22 年 4 月	階数	2	階部分
占有面積	<b>44.06 m<sup>2</sup></b>			(13.3 坪)
設備	給湯			
	暖房	電気暖房		
	照明	あり		
	バルコニー	無し		
	オートロック	無し		
必要書類等	本人	住民票 印鑑証明書	運転免許証 (コピー)	入居者全員の写真
	保証人	住民票 印鑑証明書	運転免許証 (コピー)	
	法人	会社謄本 印鑑証明書		

## ルーエ アパート 1LDK

\*完成物件に付き現況雄姿を優先致します。  
102,202号室は逆勝手です



### 株式会社 F&Kオグラ

北海道知事許可 十勝(3)第695号

〒089-2613

北海道広尾郡広尾町西3条8丁目2番地

TEL 01558-2-6111 FAX 01558-9-2100

E-mail [hirooogura@beach.ocn.ne.jp](mailto:hirooogura@beach.ocn.ne.jp)

URL <http://www.fk-ogura.co.jp/>

### 取引態様

### 媒介

	手数料負担	手数料配分
貸主		元付
借主	○	客付 %