

- ・海まで2分広々135坪
- ・倉庫付き住宅
- ・釣り、サーフィン等
- ・セカンドハウスとして



借りるよりお得!?

*200万借入
金利2.0%
10年返済の場合
月々の返済
¥18,402
参考

- 5LDK
- 広々135坪敷地
- 3方向接道
- リノベーション向け
- 音調津漁港近隣
- 倉庫付き
- 別荘、避暑地

広々敷地135坪



物件種目	中古住宅		
最適用地	専用住宅		
最寄駅	広尾郡広尾町字音調津 59番地1、3、700番地		
建物面積	226.1㎡ 約68坪	土地面積	446.55㎡約 135坪
	価格	30万	3.3㎡ 単価
所在地		広尾郡広尾町音調津59番地1、3、700 昭58年築・木造亜鉛メッキ鋼板2階建	
交通	JRバス～徒歩2分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画		用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令 上の制限	津波浸水警戒区域		
引渡条件	現況有姿、現状渡し		
現況	空家	引渡日	R8・月
接道状況	南東面側公道接道		
設備	水道	水道有り公営	
	排水 雑排水	汲み取り式	非水洗
	ガス	電気有り	
備考	1: 現況有姿。公簿取引、 2: 仲介手数料3%+6万円+消費税 3: 別途諸経費がかかります。		
会員番号		仲介手数料	3%+6万+消費税



株式会社 **オグロ**

株式会社 F K オグロ

北海道知事許可 十勝(4)第695号

〒 089-2613
北海道広尾郡広尾町西3条8丁目2番地
TEL 01558-2-6111 FAX 01558-9-2100
E-mail hirooogura@beach.ocn.ne.jp
URL <http://www.fk-ogura.co.jp/>

取引態様

専任媒介

手数料負担	手数料配分
買主	元付
売主	客付