

・閑静な住宅地。  
・海のすぐ近くです。



## 田舎暮らし応援住宅 3LDK

\* 修繕及び設備設置が必要です。

物件種目	中古住宅		
最適用地	専用住宅		
最寄駅	広尾郡広尾町西1条3丁目7-2		
建物面積	93.15㎡ 約28坪	土地面積	198.56㎡ 約60坪
価格	応談	3.3㎡	単価
所在地	広尾郡広尾町西1条3丁目		
交通	昭和52年築・木造亜鉛メッキ鋼板2階建 十勝バス～徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画		用途地域	2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	現状渡し		
引渡条件	空き	引渡日	打ち合わせ
接道状況	西側1方公道接道		
設備	水道 排水 ガス	水道有り公営 汲取り 電気有り	ボイラーなし 暖房なし 照明無し
備考	1: 要改装工事 2: 現況有姿。公簿取引、未登記物置 3: 別途諸経費がかかります。		
会員番号	仲介手数料		



株式会社 F K オクラ

北海道知事許可 十勝(2)第695号

担当者携帯 Tel 090-3397-2350 小 椋 良 樹

〒 089-2613

北海道広尾郡広尾町西3条8丁目2番地

TEL 01558-2-6111 FAX 01558-9-2100

E-mail [hirooogura@beach.ocn.ne.jp](mailto:hirooogura@beach.ocn.ne.jp)

URL <http://www13.ocn.ne.jp/kkogura/>

取引態様

専任媒介

手数料負担	手数料配分
買主	元付
売主	客付 %