

# 倉庫・車庫に！ 上物有り、現状有姿渡し



間口約  
奥行約

メートル  
メートル

物件種目	<b>売土地</b>		
最適用地	<b>住宅・事業用</b>		
最寄駅	広尾町西2条10丁目16番土地		
土地面積	238.05㎡(登記) <b>約72坪</b>	ほかに 私道面積	
価格	<b>300万円</b>	3.3㎡ 単価	<b>約4.2万</b>
所在地	広尾郡広尾町西2条10丁目16-2		
交通	十勝バス広尾営業所～徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画		用途地域	第2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡条件	現状渡し 公簿取引、杭なし		
現況	上物あり	引渡日	応談
接道状況	西道路		
設備	水道		
	排水		
	ガス		
備考	1: 現状有姿別途諸経費		
	2: 仲介手数料165,000円(税込み)		
会員番号			



株式会社 **オグーラ**

**株式会社 FKオグーラ**

北海道知事許可 十勝(3)第695号

〒089-2613

北海道広尾郡広尾町西3条8丁目2番地

TEL 01558-2-6111

FAX 01558-9-2100

E-mail [hirooogura@beach.ocn.ne.jp](mailto:hirooogura@beach.ocn.ne.jp)

URL <http://fk-ogura.co.jp/>

取引態様

専任媒介

手数料負担		手数料配分	
買主	○	元付	
売主	○	客付	%