

# 広尾町役場近く 敷地72坪 北西の角地



間口約10.92m  
奥行約21.82m



物件種目	<b>売土地</b>		
最適用地	<b>住宅用</b>		
最寄駅	広尾郡広尾町西2条5丁目1番地11		
土地面積	238.27m <sup>2</sup>	ほかに	
	約72坪	私道面積	
価格	90万円	3.3m <sup>2</sup> 単価	約1,3万円
	所在地 広尾郡広尾町西2条5丁目11番1		
所在地	1筆		
交通	十勝バス停より徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画		用途地域	第2種住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡条件	現況有姿、公簿売買		
現況	更地	引渡日	
接道状況	北側西側2方舗装路		
設備	水道		
	排水 雑排水 ガス		
備考	1: 仲介手数料 ¥49,500		
	2: 別途諸経費		
	3: 現況有姿、公簿売買		
会員番号			



株式会社 **オグーラ**

## 株式会社 F K オグーラ

北海道知事許可 十勝(3)第695号

〒089-2613

北海道広尾郡広尾町西3条8丁目2番地

TEL 01558-2-6111 FAX 01558-9-2100

E-mail [hirooogura@beach.ocn.ne.jp](mailto:hirooogura@beach.ocn.ne.jp)

URL <http://www13.ocn.ne.jp/kkogura/>

### 取引態様

### 専任媒介

手数料負担		手数料配分	
売主		元付	
買主		客付	%