



昭和50年新築住宅

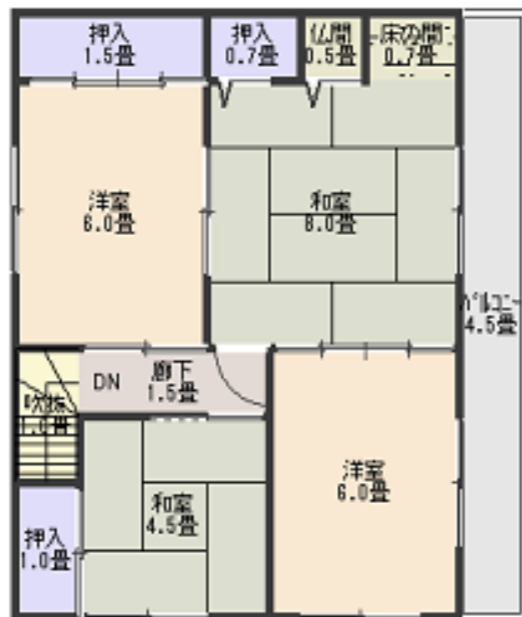
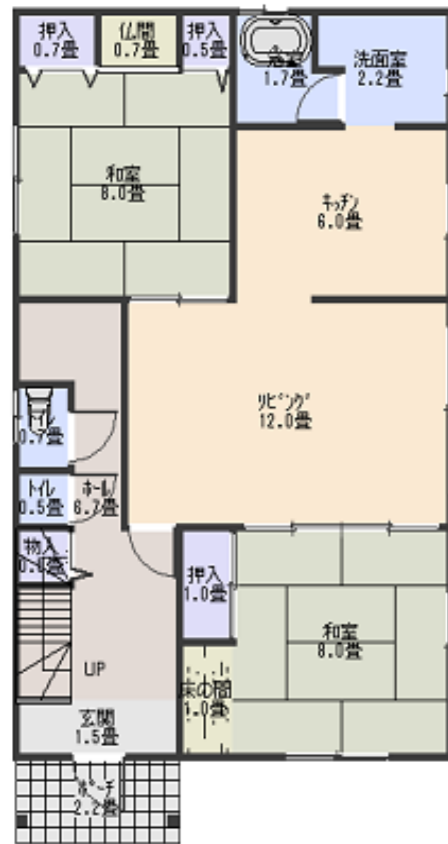
現在案内中



街中6LDK

駐車2台可能

リノベーション工事向き



\*リノベーション工事費用  
 含め500万借入  
 金利2.5%  
 15年返済の場合  
 月々の返済  
**¥33,339**  
 別途経費

借りるより安い!!  
 別荘、セカンドハウスにも

- 6LDK
- 駐車2台可能
- 60坪敷地
- 街中役場近隣
- 庭付き
- 銀行・病院近く
- リノベーションにも

# 中古住宅 専用住宅

広尾郡広尾町西1条7丁目9-2

145.08㎡ 約43坪	土地 面積	198.56㎡ 約60坪
160万	3.3㎡ 単価	

所在地	広尾郡広尾町西1条13丁目9-2		
建物面積	昭和50年築・木造垂鉛メッキ鋼板葺き2階建て		
交通	十勝バス～ 前徒歩 3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画		用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域		
引渡条件	現状渡し		
現況		引渡日	打ち合わせ
接道状況			
設備	水道	水道有り公営	
	排水		
	ガス	電気有り	
備考	1: 現況有姿。公簿取引、未登記車庫あり 2: 手数料¥88,000 3: 別途諸経費がかかります。		
会員番号		仲介手数料	3%+6万+消費税



株式会社 F K オグラ

北海道知事許可 十勝(2)第695号

〒089-2613

北海道広尾郡広尾町西3条8丁目2番地

TEL 01558-2-6111

FAX 01558-9-2100

E-mail [hirooogura@beach.ocn.ne.jp](mailto:hirooogura@beach.ocn.ne.jp)

URL <http://www13.ocn.ne.jp/kkogura/>

取引態様

専任媒介

手数料負担	手数料配分
買主	元付
	客付