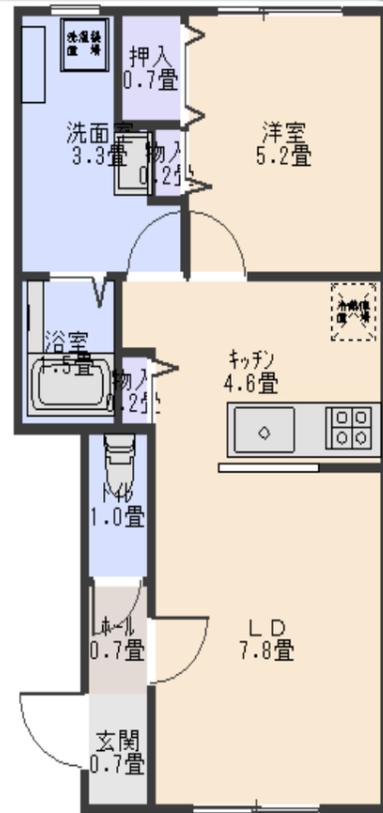


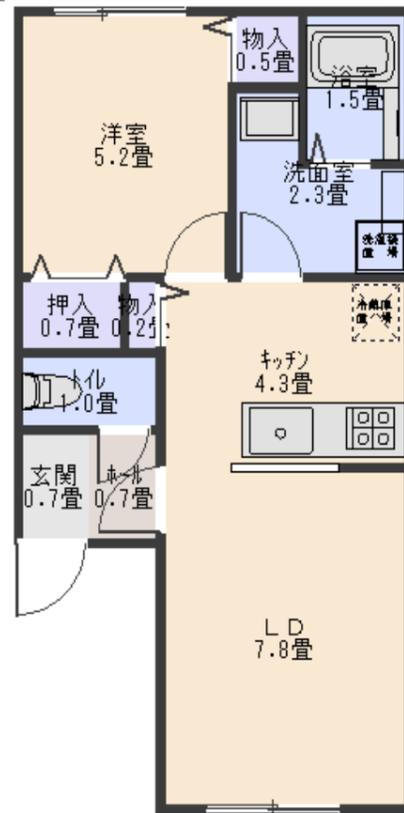
自然と暮らす  
次世代に誇れる街づくり  
マンション誕生

定住者促進住宅  
選定物件

2018・1完成入居



ナウマンションAタイプ  
A3.4.5.6.B3.4.5.6



ナウマンションBタイプ  
A1.2.B1.2



保育所徒歩1分/小学校徒歩3分/中学校徒歩10分

物件種別	<b>賃貸マンション</b> A棟6戸 B棟6戸			各棟 Aタイプ4戸 Bタイプ2戸
交通	十勝バス停より徒歩4分 高規格忠類インターから車で3分			
間取り	<b>1LDK</b>			
賃貸条件	賃料	<b>40,000</b> (共益費含む) 円		
	修繕分担金	1ヶ月 (退去時償却)		
	家族入居可			
	修繕分担金	退去時償却	駐車料	全面舗装1台無料
	火災保険	2年15,000円	仲介手数料	無料
契約期間	2年間 (自動更新)	入居日		
所在	中川郡幕別町忠類白銀町402-5			
名称	<b>ナウマンションA, B棟</b>			
構造	木造在来工法2階建 (立平葺き外断熱)			
築年	平成29年12月	階数	1, 2	階部分
占有面積	<b>Aタイプ42.97㎡ (12.9坪) Bタイプ41.45㎡ (12.5坪)</b>			
設備	給湯	壁掛FF給湯機	キッチン	システムIHヒーター付き
	暖房	FF灯油暖房	洗面台	シャワー水栓
	照明	LED照明器具	UB	0.6坪
	インターホン	カラーモニターホン	物置0.3坪	屋根付き駐輪場
	トイレ	暖房便座ウォシュレット	*インターネットは個別回線契約	
必要書類等	本人	印鑑証明書	運転免許証 (コピー)	入居者全員の写真
	保証人	印鑑証明書	運転免許証 (コピー)	
	法人	会社謄本 印鑑証明書		

【事業主体・貸主】

**加藤建設株式会社**

トータル品質で社会に応える

北海道中川郡幕別町忠類白銀町200番地  
TEL01558-8-2011 FAX01558-8-2642  
URL <http://www.katoukesetu.jp>

【仲介・管理】

ご入居に関するお問合せは  
**株式会社FKオグラ**

広尾郡広尾町西3条8丁目2 宅建許可番号道知事十勝(2)695号  
TEL01558-2-6111 FAX01558-9-2100  
E-mail [hirooogura@beach.ocn.ne.jp](mailto:hirooogura@beach.ocn.ne.jp)  
URL <http://www.fk-ogura.co.jp/>

### B棟

2F	B2号室 Bタイプ 申し込み	B4号室 Aタイプ 募集中	B6号室 Aタイプ 申し込み
1F	B1号室 Bタイプ 申込み	B3号室 Aタイプ 申し込み	B5号室 Aタイプ 申し込み

### A棟

2F	A6号室 Aタイプ 募集中	A4号室 Aタイプ 申し込み	A2号室 Bタイプ 募集中
1F	A5号室 Aタイプ 申し込み	A3号室 Aタイプ 申し込み	A1号室 Bタイプ 申し込み

【 敷地図 】

