

# 住宅地に最適！ 閑静な住宅街



間口約14.54メートル  
奥行約22.73メートル

物件種目	<b>売土地</b>		
最適用地	<b>住宅用</b>		
最寄駅	広尾郡広尾町並木通西3丁目33		
土地面積	330.51㎡(登記) 約100坪	ほかに 私道面積	
価格	100万円	3.3㎡ 単価	約1万
所在地	広尾郡広尾町並木通西3丁目33		
交通	十勝バス並木～徒歩3分		
土地権利		地目	宅地
都市計画		用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡条件	現状渡し 公簿取引、杭なし		
現況		引渡日	
接道状況	北東道路		
設備	水道		
	排水		
	雑排水		
	ガス		
備考	1: 現状有姿別途諸経費 2: 仲介手数料55,000円(税込み)		
会員番号			



株式会社 **オグーラ**

## 株式会社 FKオグーラ

北海道知事許可 十勝(2)第695号

〒089-2613

北海道広尾郡広尾町西3条8丁目2番地

TEL 01558-2-6111

FAX 01558-9-2100

E-mail [hirooogura@beach.ocn.ne.jp](mailto:hirooogura@beach.ocn.ne.jp)

URL <http://www13.ocn.ne.jp/kkogura/>

## 取引態様

## 専任媒介

手数料負担		手数料配分	
買主	○	元付	
売主	○	客付	%