

広々95坪の敷地 閑静な住宅地。

現在工事中



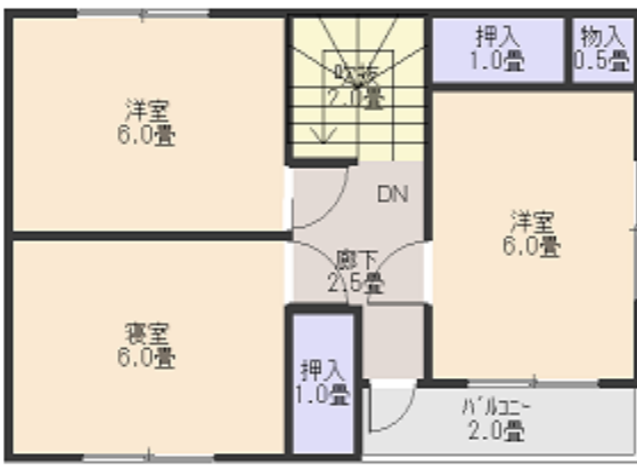
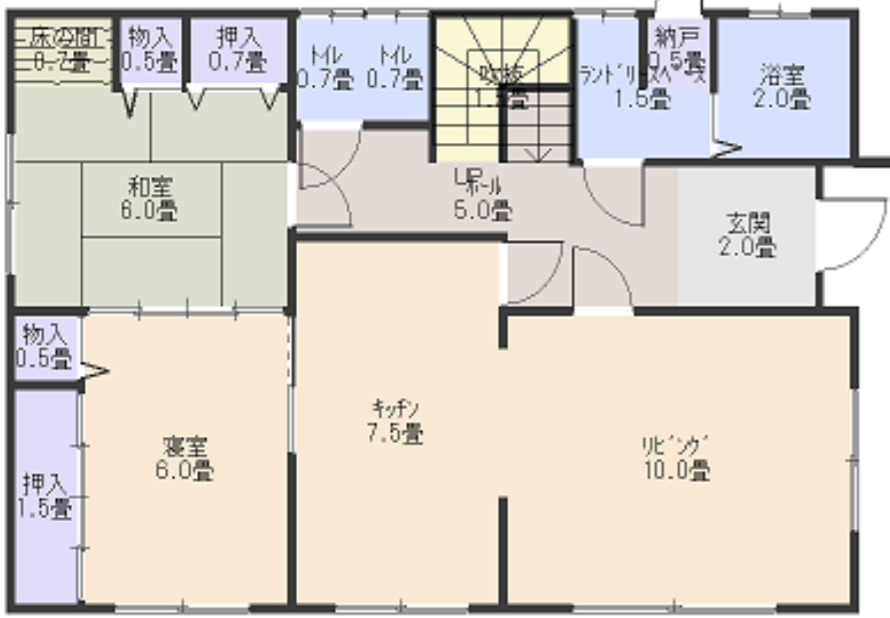
・内装、外壁屋根塗装、キッチン・ユニットバス、断熱玄関ドア

丸山南7丁目5 LDKリノベーションハウス



追加オプション20万円パック
・2階断熱内窓設置

大きな庭有り



借りるよりお得!?

*返済例:20年返済なら月々¥35,411円
700万借入 残自己資金 金利2%の場合(別途諸経費)

中古住宅 専用住宅

広島県広島市丸山通南7丁目79

117.45㎡ 土地 315.52㎡
約35.5坪 面積 約95坪

予定785万 3.3㎡ 単価 販売前

所在地 広島県広島市丸山通南7丁目79

昭56年築・木造亜鉛メッキ鋼板2階建

交通 十勝バス～徒歩3分

断熱玄関ドア交換	土地権利	所有権	地目	宅地
ユニットバス・キッチン	都市計画		用途地域	第1種低層住居専用地域
新規内装	建ぺい率	40%	容積率	60%
シャワートイレ/洗面化粧台	他の法令		引渡条件	現状渡し
一部クロス・フローア張替	現況	工事中	引渡日	打ち合わせ
床暖FFストーブ	接道状況	東側公道接道		
一部断熱内窓設置	設備	水道	水道有り公営	
テレビドアフォン		排水	水洗	
照明器具	備考	ガス	LPガス	
駐車3台可能		1: 改装工事中 2: 現況有姿。公簿取引、インスペクション未実施 仲介手数料¥325,050		
ボイラー	会員番号			



株式会社 オグーラ

株式会社 F&K オグーラ

北海道知事許可 十勝(2)第695号

リノベーション住宅南十勝ナンバー1の実績

〒089-2613

北海道広島県広島市西3条8丁目2番地

TEL 01558-2-6111 FAX 01558-9-2100

E-mail hirooogura@beach.ocn.ne.jp

URL <http://www.fk-ogura.co.jp/>

取引態様

専任

手数料負担	手数料配分
	元付
	客付