

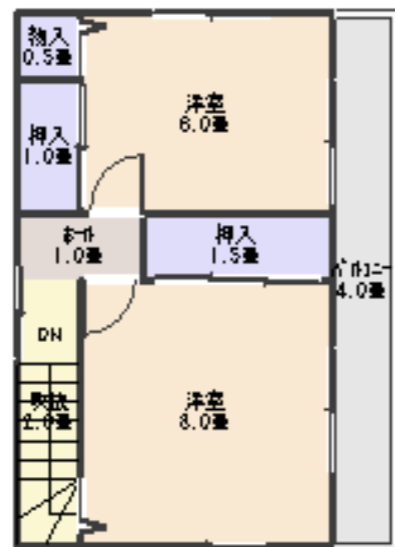


- 4LDK
- ホームセンター近く
- 大型車庫物置
- 広々184坪敷地



閑静な住宅地  
昭和54年新築

リフォーム向け現状有姿渡



\*改装費含めて  
800万借入の場合  
金利2.0%  
20年返済の場合  
月々の返済  
¥40,470  
別途経費

借りるより安い!!  
セカンドハウスにも

住宅4LDK
庭付き専用住宅
広々184坪敷地
大型車庫物置
駐車スペース
日当たり良好な南向き

物件種目	<b>中古住宅</b>			
最適用地	<b>専用住宅</b>			
最寄駅	広尾郡広尾町丸山通南5丁目4番、6番			
建物面積	118.39㎡ 約36坪	土地面積	608.19㎡ 約184坪	
価格	498万	3.3㎡ 単価	販売前	
所在地	広尾郡広尾町丸山通南5丁目4番地、6番 昭和54年築・木造亜鉛メッキ鋼板葺き2階建て			
交通	十勝バス～ 前徒歩 分			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画		用途地域	第1種低層住居専用	
建ぺい率	40%	容積率	60%	
他の法令上の制限				
引渡条件	現状渡し			
現況		引渡日	打ち合わせ	
接道状況				
設備	水道	水道有り公営		
	排水			
	ガス	電気有り		
備考	1: 現況有姿。公簿取引、物置あり 2: 手数料¥230,340 3: 別途諸経費がかかります。			
会員番号		仲介手数料		



株式会社 F K オグラ

北海道知事許可 十勝(3)第695号

〒089-2613

北海道広尾郡広尾町西3条8丁目2番地

TEL 01558-2-6111

FAX 01558-9-2100

E-mail [hirooogura@beach.ocn.ne.jp](mailto:hirooogura@beach.ocn.ne.jp)

URL <http://wwwfk-ogura.co.jp/>

取引態様

専任媒介

手数料負担	手数料配分
買主	元付
	客付

