

閑静な住宅地  
昭和45年築

・5LDK  
・大型車庫物置



# 中古住宅 専用住宅

広尾郡広尾町丸山通南5丁目  
77番

建物面積	89.91㎡ 約27坪	土地面積	323.18㎡ 約98坪
価格	80万	3.3㎡ 単価	販売前

所在地  
広尾郡広尾町丸山通南5丁目77番地  
昭和45年築・木造垂鉛メッキ鋼板葺き2階建て

交通  
十勝バス～ 前徒歩 分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画		用途地域	第1種低層住居専用
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	現状渡し		
引渡条件	現況	引渡日	打ち合わせ
接道状況			

設備	水道	水道有り公営	
	排水		
	ガス	電気有り	

備考  
1: 現況有姿。公簿取引、  
2: 手数料¥44,000  
3: 別途諸経費がかかります。

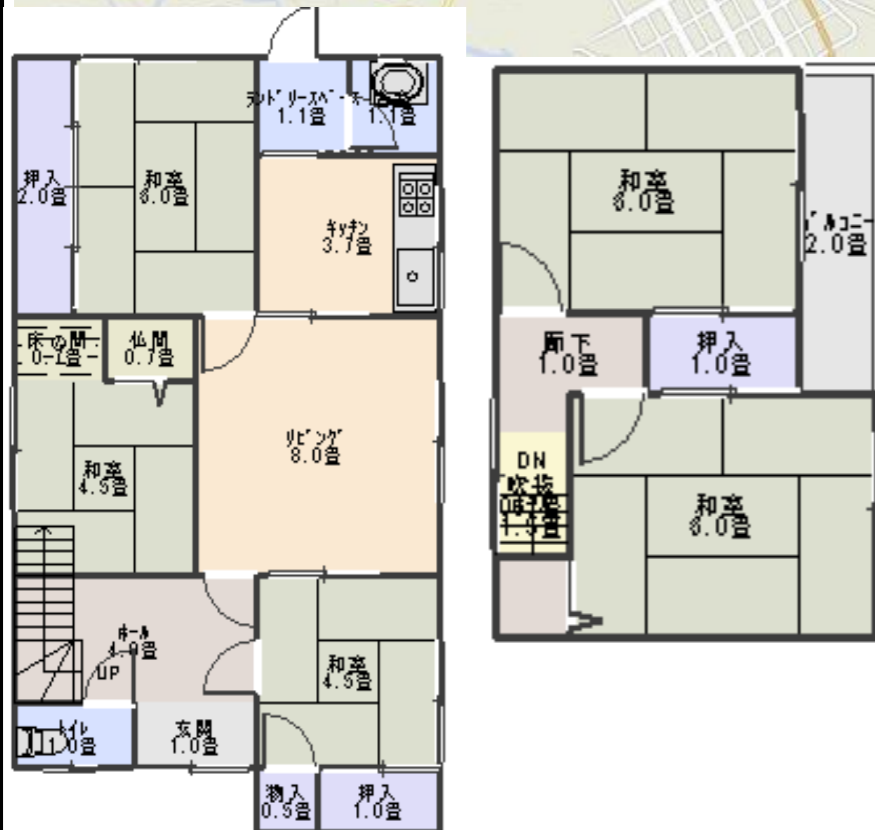
会員番号  
仲介手数料

## リフォーム向け現状有姿渡

\*改装費含めて  
500万借入の場合  
金利2.5%  
20年返済の場合  
月々の返済  
¥26,495  
別途経費

住宅5LDK
専用住宅
98坪敷地
駐車スペース
車庫物置

借りるより安い!!  
セカンドハウスにも



株式会社 オグラ

## 株式会社 F K オグラ

北海道知事許可 十勝(3)第695号

〒089-2613

北海道広尾郡広尾町西3条8丁目2番地

TEL 01558-2-6111

FAX 01558-9-2100

E-mail [hirooogura@beach.ocn.ne.jp](mailto:hirooogura@beach.ocn.ne.jp)

URL <http://wwwfk-ogura.co.jp/>

取引態様

専任媒介

手数料負担		手数料配分	
買主		元付	
		客付	

