

港を見渡す抜群の眺望 海に見える平屋建

3LDK専用住宅



借りるより安い?
貸家・セカンドハウス向け
要改修工事

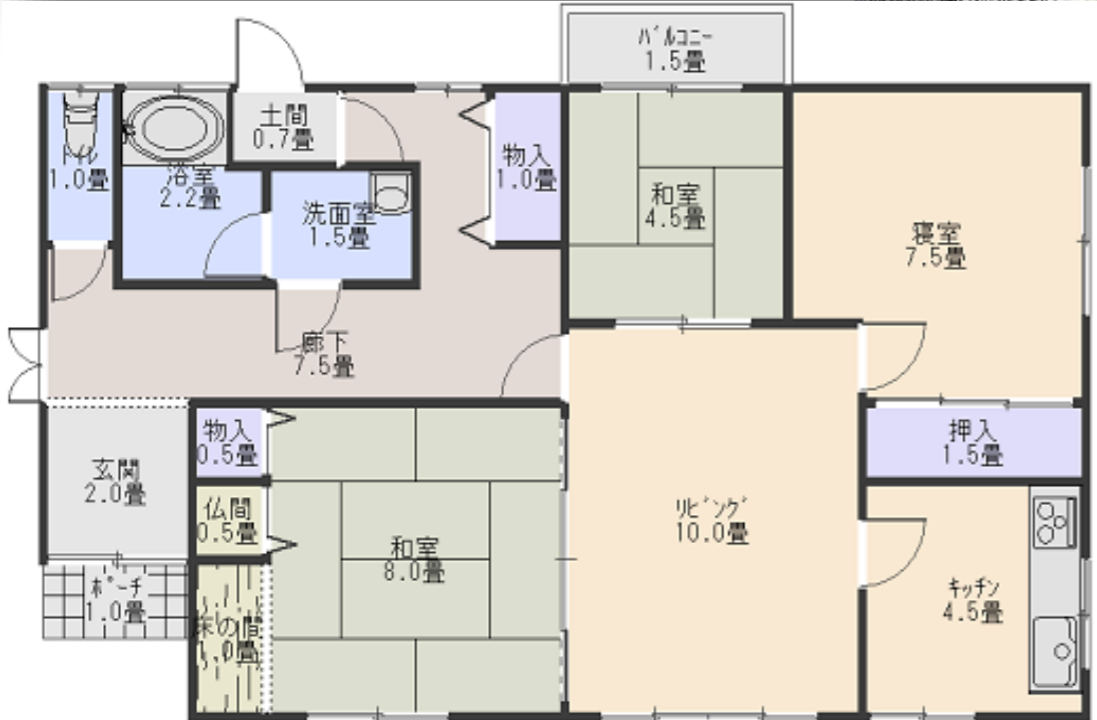
改修予定
600万借入の場合
金利2%
20年返済の場合
月々の返済
¥30,353-
別途経費

車庫あり
居間吹抜け
庭有り広々敷地
★非水洗
★要改修

昭和58年新築
現状有姿渡し

中古住宅 専用住宅

物件種目	中古住宅		
最適用地	専用住宅		
最寄駅	広尾郡広尾町会所通 22番地2		
建物面積	89.43㎡ 約27坪	土地面積	448.96㎡ 約135坪
	150万円	3.3㎡ 単価	販売前
所在地	広尾郡広尾町会所通22-2、 昭和58年築・木造垂鉛メッキ鋼板葺き平屋建て		
交通	十勝バス～ 前徒歩 分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画		用途地域	第2種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡条件	現状渡し		
現況		引渡日	打ち合わせ
接道状況			
設備	水道	水道有り公営	非水洗汲み取り式
	排水 雑排水 ガス		
備考	1: 現況有姿。公簿取引、		
	2: 手数料¥82,500		
	3: 別途諸経費がかかります。		
会員番号		仲介手数料	



株式会社 F K オグラ

北海道知事許可 十勝(3)第695号

〒089-2613
北海道広尾郡広尾町西3条8丁目2番地
TEL 01558-2-6111 FAX 01558-9-2100
E-mail hirooogura@beach.ocn.ne.jp
URL <http://www13.ocn.ne.jp/kkogura/>

取引態様
専任媒介

手数料負担	手数料配分
買主	元付
	客付