



昭和63年新築
 インナーガレージ
 物置有り
 現在工事中



十勝港を一望できる 抜群の眺望広々5LDK 内装新規リフォーム済



***500万借入**
 金利2.5%
 15年返済の場合
 月々の返済
¥33,339
 別途経費

**借りるより安い!!
 別荘、セカンドハウスにも**

- 5LDK
- 海を見渡す眺望
- 広々100坪敷地
- 旧広尾灯台となり
- インナーガレージ
- 物置
- トイレ、洗面等交換済

中古住宅 専用住宅

物件種目	中古住宅		
最適用地	専用住宅		
最寄駅	広尾郡広尾町会所通12番		
建物面積	165.2㎡	土地面積	322,81㎡
	約50坪		約98坪
価格	595万未確定	3.3㎡	販売前
		単価	
所在地	広尾郡広尾町会所通12番5、7、8 3筆		
交通	昭和63年築・木造亜鉛メッキ鋼板葺き2階建て		
通	十勝バス～ 前徒歩 分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画		用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限	現状渡し		
引渡条件	現況	引渡日	打ち合わせ
接道状況			
設備	水道	水道有り公営	
	排水 雑排水 ガス	電気有り	
備考	1: 現況有姿。公簿取引、物置あり		
	2: 手数料¥262,350		
	3: 別途諸経費がかかります。		
会員番号	仲介手数料 3%+6万+消費税		



株式会社 F K オグラ
 北海道知事許可 十勝(2)第695号

〒089-2613
 北海道広尾郡広尾町西3条8丁目2番地
 TEL 01558-2-6111 FAX 01558-9-2100
 E-mail hirooogura@beach.ocn.ne.jp
 URL <http://www.13.ocn.ne.jp/kkogura/>

取引態様
 専任媒介

手数料負担	手数料配分
買主	元付
	客付