



**国道に面しています。
元パン屋さん・店舗に最適**

物件種目	中古店舗		
最適用地	土地付き店舗		
最寄駅	広尾町本通10丁目4番地1		
建物面積	130.66㎡	土地	297.59㎡
	約40坪	面積	約90坪
価格	530万円		3.3㎡
			単価
所在地	広尾郡広尾町本通10丁目4-1		
	平成1年築・木造亜鉛メッキ鋼板1階建て		
交通	十勝バス ~徒歩1分		
土地権利		地目	宅地
都市計画		用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令上の制限	準防火		
引渡条件	現状渡し		
現況	空室	引渡日	打ち合わせ
接道状況			
設備	水道	水道有り公営	
	排水	水洗	
	ガス	プロパン	電気有り
備考	1: 計器等有り		
	2: 仲介手数料 220,500円(税込み)		
会員番号			



株式会社 **オグーラ**

株式会社 オグーラ

北海道知事許可 十勝(1)第649号

担当者携帯 Tel 090-3397-2350 小椋良樹

〒089-2613

北海道広尾郡広尾町西3条8丁目2番地

TEL 01558-2-6111

FAX 01558-9-2100

E-mail hirooogura@beach.ocn.ne.jp

URL <http://www13.ocn.ne.jp/kkogura/>

取引態様

専任媒介

手数料負担		手数料配分	
貸主		元付	
借主	%	客付	%