



平成13年新築、新規外壁塗装  
内装等リフォーム済。平屋戸建住宅



## 閑静な住宅地の平屋建 広々敷地200坪 2LDK



\*500万借入  
金利2.5%  
15年返済の場合  
月々の返済  
¥33,339  
別途経費

借りるより安い!?  
別荘、セカンドハウスにも

物件種目	<b>中古住宅</b>		
最適用地	<b>専用平屋住宅</b>		
最寄駅	中川郡幕別町忠類本町17-22		
建物面積	72.09㎡	土地	716.89㎡
	約22坪	面積	約216坪
価格	598万	3.3㎡	
		単価	
所在地	中川郡幕別町忠類本町17-22		
交	平成13年築・木造亜鉛メッキ鋼板葺き平屋建て		
通	十勝バス～前徒歩 分		
	白銀台スキー場		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画		用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限	平成13年新築登記		
引渡条件	現状渡し		
現況		引渡日	打ち合わせ
接道状況	北東2面側公道接道		
設備	水道	水道有り公営	
	排水 雑排水 ガス	電気有り	
備考	1: 現況有姿。公簿取引、物置あり		
	2: 手数料¥246,240		
	3: 別途諸経費がかかります。		
会員番号		仲介手数料	3%+6万+消費税



株式会社 **オグウラ**

株式会社 F K オグウラ

北海道知事許可 十勝(2)第695号

〒089-2613

北海道広尾郡広尾町西3条8丁目2番地

TEL 01558-2-6111

FAX 01558-9-2100

E-mail [hirooogura@beach.ocn.ne.jp](mailto:hirooogura@beach.ocn.ne.jp)

URL <http://www13.ocn.ne.jp/kkogura/>

取引態様

専任媒介

手数料負担		手数料配分	
買主		元付	
		客付	